

«قرارداد خرید خدمات بمنظور اجرای فرایند مولد سازی دارایی های دولت»

مقدمه:

در راستای اجرای مصوبه مولد سازی دارایی های دولت مصوب جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۴ شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا و تبصره «۲» ماده (۶) آیین نامه اجرایی مولد سازی دارایی های دولت مصوب جلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ هیأت عالی مولد سازی دارایی های دولت تفویض اختیار وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی به موجب نامه شماره ۲/۹۹۶۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ قرارداد حاضر بین طرفین، به شرح مواد زیر منعقد گردید.

ماده (۱) طرفین قرارداد:

قرارداد حاضر بین سازمان خصوصی سازی به نشانی: تهران، شهرک قدس، فاز ۱، خیابان مهستان، جنب کلانتری، پلاک ۱۵، کدپستی ۱۴۶۵۸۳۴۵۸۱، با کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۶۹۴۳۹۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۸۶۸۳۰ با نمایندگی آقای ابراهیم بازبان با سمت سرپرست سازمان خصوصی سازی و علیرضا مقصودی با سمت عضو هیأت عامل و معاون توسعه منابع و امور پشتیبانی به نمایندگی از هیأت عامل سازمان خصوصی سازی) که از این پس «کارفرما» نامیده می شود و شرکت آریا صنعت زمین (سهامی خاص) تحت شماره ثبت ۱۷۹۳ نزد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری با شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۱۶۶۷۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۴۸۳۵۸۷۹۶، به نشانی: شهر گلپایگان، خیابان امام خمینی، پاساژ مجیدی، طبقه یکم، واحد ۴۸ شماره تلفن ۰۳۱-۵۷۴۴۶۱۹۳ و موبایل ۰۹۱۳۳۷۱۶۲۱۵ کد پستی ۸۷۷۱۹۵۱۹۱۱ با نمایندگی آقای مسعود صبری، فرزند اکبر، با شماره شناسنامه ۷، صادره از گلپایگان، تاریخ تولد ۱۳۶۱/۰۶/۲۰، با شماره ملی ۱۲۱۹۴۴۶۰۱۷ با سمت رئیس هیأت مدیر و مدیر عامل مطابق آگهی شماره ۱۴۰۲۳۰۴۰۲۰۹۵۰۰۰۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ مندرج در روزنامه رسمی شماره ۲۲۷۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری گلپایگان از حق امضاء کلیه اوراق و اسناد بهادار برخوردار می باشند که از این پس "مجری" نامیده می شود، از سوی دیگر منعقد گردید.

تبصره: هر یک از طرفین موظف هستند هرگونه تغییر نشانی خود را حداکثر ظرف مدت یک هفته به طور کتبی به طرف مقابل اعلام کنند. در غیر اینصورت کلیه اوراق و مکاتبات اداری، اجرایی و قضایی ارسالی به نشانی های یاد شده در این ماده، ابلاغ شده تلقی می شود.

ماده ۲- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از: خرید خدمات به شرح ماده (۴) به منظور اجرای بخشی از فرایند مولد سازی دارایی های دولت، با مشخصات مندرج در فراخوان مناقصه و جدول پیوست شماره (۱) که جزء لاینفک قرارداد حاضر می باشد.

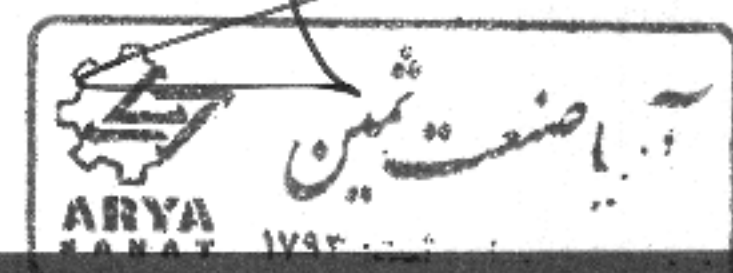
ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت اجرای این قرارداد ۱۱ ماه شمسی از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ است که در صورت درخواست مجری و با تشخیص و تایید کارفرما قابل تمدید است.

ماده ۴- شرح خدمات:

۱. ارائه خدمات فنی مهندسی در حوزه شناسایی و ارزش افزایی املاک طرح مولدسازی دارایی های دولت

۱-۱. بررسی اولیه املاک و اراضی مصوب در زمینه وضعیت ارزش افزایی



- ۱-۲. مشارکت در تهیه آئین نامه ها و دستورالعمل های مرتبط با حوزه فنی مولدسازی
- ۱-۳. حضور در جلسات مرکزی و استانی به عنوان نماینده مشاور و ارائه گزارش و طرح های مرتبط با موضوع
- ۱-۴. هماهنگی و همکاری با مالکین حسب نیاز به منظور پیشبرد سریع امور مرتبط با بخش فنی مولدسازی
- ۱-۵. تهیه گزارش های مدیریتی حسب درخواست
- ۱-۶. حضور در جلسات مراجع صالح به نمایندگی از مشاور حسب مورد
- ۱-۷. پیگیری طرح های ارزش افزایی تا مرحله اخذ مصوبه از مراجع
- ۱-۸. برآورد ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از طرح های ارزش افزایی
- ۱-۹. سایر موضوعات ارجاعی حسب تشخیص مدیر و معاون مربوطه.
۲. نظارت و تسهیلگری بر امور ارزش افزایی املاک و اراضی دارای مصوبه مولدسازی دارایی های دولت
 - ۲-۱. جمع آوری و ابلاغ مصوبات و مستندات املاک موضوع مولدسازی
 - ۲-۲. تسهیل در شناسایی موقعیت املاک و اراضی و تهیه اسناد و حقوق مکاتبه مربوطه
 - ۲-۳. اولویت بندی طرح ها و پیگیری در اجرای صحیح سلسله مراتب تهیه و ارائه طرح ها
 - ۲-۴. پیگیری در تسريع تهیه طرح های ارزش افزایی با هماهنگی استان ها
 - ۲-۵. برگزاری جلسات نظارت طرح های تهیه شده به منظور ارائه تایید اولیه
 - ۲-۶. شناسایی املاک معيوب فاقد قابلیت ارزش افزایی و پیگیری جهت ارزش یابی
۳. شناسایی املاک و اراضی (ورود مجری)
 - ۳-۱. شناسایی املاک و اراضی دارای شرایط مولدسازی از طریق پردازش لایه های اطلاعاتی
 - ۳-۲. همکاری با ارادات، نهادها و شهرداری ها به منظور شناسایی املاک دارای شرایط مولدسازی
 - ۳-۲. جمع آوری مستندات و اطلاعات مورد نیاز املاک شناسایی شده به منظور طرح موضوع در کمیته تخصصی و هیات عالی مولدسازی دارایی های دولت

ماده ۵ - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت آن :

مبلغ کل قرارداد با احتساب ۱۰ درصد سود مجری ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (بحروف هفتاد میلیارد) ریال است که با پیشرفت کار و ارائه صورت وضعیت پس از کسر کلیه کسورات قانونی و تأیید کتبی رئیس مرکز ملی مولد سازی دارایی های دولت بعنوان ناظر قرارداد، در وجه شرکت آریا صنعت ثمین به شماره شبای ۹۷۷۰۹۵۳۲۸۹ IR بانک ملت شعبه مرکزی گلپایگان پرداخت می گردد.

تبصره ۱: کارفرما می تواند در طول مدت قرارداد، خدمات و تعهدات موضوع اجرای قرارداد را با توافق مجری کاهش یا افزایش دهد. در این صورت مراتب به صورت کتبی به مجری اعلام می گردد و مبلغ قرارداد نیز متناسب با کاهش خدمات و تعهدات مذکور، حداکثر تا ۲۵ درصد مبلغ کل قرارداد تغییر خواهد کرد.

تبصره ۲: با توجه به مقررات ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی معادل ۵ درصد از هر پرداخت به مجری کسر و سپرده آخر نزد شرکت ضبط می شود که پس از رعایت تبصره ذیل ماده (۹) مسترد می شود.

ماده ۶- تعهدات مجری :

- ۶-۱- مجری متعهد است حسب ارجاع کارفرما نسبت به ارائه خدمات در مورد هر یک از موضوعات شرح خدمات اقدام نماید.
- ۶-۲- مجری متعهد است برای اجرای تعهدات و امور ارجاعی کارفرما، نیروهای خود را در محل سازمان مستقر نماید.
- ۶-۳- مجری متعهد می گردد کلیه هزینه های اداری، پرسنلی، خدمات علمی و عملی و سایر موارد را شخصاً پرداخت نماید و کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.
- ۶-۴- مجری متعهد می گردد نیروی انسانی فنی و متخصص مورد نیاز را برای انجام خدمات موضوع قرارداد، با در نظر گرفتن جدول پیوست شماره (۱) قرارداد، بکارگیری نماید.
- ۶-۵- کلیه هزینه های مرتبط با ارائه خدمات شامل ایاب و ذهاب، بیمه، پرسنلی و ... بعهده مجری می باشد.
- ۶-۶- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی شرکت در زمینه قانون کار، قانون تامین اجتماعی و سایر قوانین و مقررات مربوط در برابر وزارت کار و امور اجتماعی، سازمان تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و ذیصلاح مسئولیت مستقیمی ندارد.
- ۶-۷- مجری اقرار می نماید شرایط لازم جهت نظارت سازمان بر فرآیند اجرای قرارداد را برای سازمان ایجاد نماید و همکاری لازم را در این زمینه را دارا است.
- ۶-۸- کلیه مدارک و مستندات که شامل اطلاعات محرمانه می باشند و از سوی کارفرما به مجری ارائه شده است، در صورت درخواست کتبی کارفرما باید در کوتاهترین زمان به وی مسترد گردد. در پایان مدت قرارداد مجری موظف به عودت کلیه اطلاعات و مستندات به کارفرما می باشد.
- ۶-۹- مجری متعهد می گردد کلیه اطلاعات، اسناد و مدارک ارائه شده از سوی کارفرما را پس از انجام کار عودت نماید.
- ۶-۱۰- مجری موظف است در طول مدت قرارداد، در هر زمان که کارفرما لازم بداند به طور مکتوب یا حضوری، وی را در جریان روند اجرای امور قرار دهد.
- ۶-۱۱- مجری متعهد می گردد کلیه معایب، نواقص و ابهامات موضوع قرارداد را حسب نظر کارفرما در همان مدت قرارداد و بدون هیچگونه تأخیری برطرف نماید.
- ۶-۱۲- مجری حق ندارد بدون اطلاع و تصویب کارفرما، انجام تمام یا بخشی از موضوع قرارداد را به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر واگذار یا منتقل نماید.
- ۶-۱۳- مجری متعهد می گردد بنا به درخواست کارفرما، در جلسات کارشناسی مرتبط با موضوع قرارداد شرکت نماید و حسب تصمیمات متخذه در جلسات مذکور، اصلاحات لازم را در گزارشات اعمال کند.
- ۶-۱۴- چنانچه در حین انجام کار برای هر یک از پرسنل مجری در محل سازمان حادثه ای رخ دهد، کارفرما هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد و مسئولیت پاسخگوی شخص حادثه دیده بعهده مجری می باشد.

سازمان خصوصی سازی

۱۵-۶- مجری متعهد می گردد یک نفر را به عنوان نماینده تام الاختیار خود جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً به کارفرما معرفی نماید و نماینده مجری مکلف است همه روزه در محل سازمان مستقر و مقیم باشد.

۱۶-۶- در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان شرکت به عهده مجری می باشد.

ماده ۷- تعهدات کارفرما:

- ۷-۱- کارفرما، رئیس مرکز ملی مولد سازی دارائی های دولت را به عنوان نماینده کارفرما و ناظر این قرارداد تعیین می نماید.
- ۷-۲- کارفرما متعهد است نسبت به پرداخت مبلغ قرارداد بر اساس ماده (۵) قرارداد اقدام نماید.

ماده ۸- شروط قراردادی:

- ۸-۱- مجری حسب تشخیص ناظر قرارداد متعهد به بررسی و تحقیق کافی در انجام موارد موضوع قرارداد و انجام آنها در مدت اجرای قرارداد و مطابق شرح خدمات مذکور در ماده (۴) قرارداد، می باشد.
- ۸-۲- مجری ضمن اقرار به آگاهی از قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی، مالیات و هرگونه مقرراتی دیگر، متعهد می شود نسبت به پرداخت حقوق (مطابق بخشنامه شورای عالی کار) تهیه بیمه نامه مسئولیت مدنی، بیمه تامین اجتماعی (در این بیمه نامه باید هزینه های از کار افتادگی یا جبران خسارت وارده به پرسنل موضوع قرارداد که دارای سابقه کمتر از حد نصاب در نظر گرفته شده توسط سازمان تامین اجتماعی را دارد نیز تحت پوشش قرار دهد)، پرداخت مالیات، عیدی، پاداش، سنوات خدمت، حوادث و هر آنچه در خانواده کار معین و مشخص شده است اقدام نماید، و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در مقابل کارگران چه در زمان استخدام و چه بعد از آن ندارد. در هر حال مسئولیت عدم رعایت قوانین یاد شده و هر گونه ادعای احتمالی کارگران و بروز هر گونه حادثه، خسارت و فوت و یا هر گونه عمل مرتبط با کارگران بر عهده مجری می باشد.
- ۸-۳- نیروهای معرفی شده از طرف مجری می بایست به صورت تمام وقت و (روزهای تعطیل حسب نیاز) خدمات موضوع قرارداد را انجام نمایند. کلیه هزینه های پرسنلی مربوطه شامل حقوق و مزایا، اضافه کار، عیدی و سنوات، مرخصی، بیمه سهم کارفرما و ... به عهده مجری می باشد.
- ۸-۴- کلیه اطلاعات، آمار، اوراق و اسنادی که در اجرای کار موضوع قرارداد و یا به هر ترتیب دیگر در اختیار مجری قرار می گیرد، محرمانه تلقی گردیده و مجری قبول و تعهد می نماید از افشا و تسلیم آنها به اشخاص ثالث و نیز استفاده شخصی از آنها اجتناب نماید. تخلف از مقررات این ماده ضمان آور بوده و مسئولیت های حقوقی و مالی آن بر عهده مجری خواهد بود.
- ۸-۵- مجری اعلام می دارد مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. همچنین با توجه به اینکه به موجب ماده «۷» آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی مصوب ۱۳۸۳/۰۹/۱۰ هیأت محترم وزیران، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی که مرتکب یکی از اعمال موضوع بندهای ماده «۱» آئین نامه مزبور، شوند مجاز نمی باشند، مجری اعلام نمود مرتکب اعمال مذکور نگردیده است و چنانچه تا پایان قرارداد خلاف آن ثابت شد قرارداد باطل و کلیه هزینه ها و خسارت وارده به سازمان از محل مطالبات و تضامین مجری توسط کارفرما برداشت خواهد شد.

ماده ۹- تضامین قرارداد:

- ۹-۱- مجری مسئولیت کامل اجرای تعهدات قانونی و عرفی این قرارداد را به عهده دارد. به این منظور و بر اساس ماده «۴» و بند "ب" ماده "۶" آیین نامه تضمین معاملات دولتی، به مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (بحروف هفت میلیارد) ریال طی ضمانتنامه بانکی با شماره سامانه ۱۴۰۳۷۹۳۱۱۸/۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ و شماره سپام ۹۰۳۹۹۰۳۶۸۵۹۲۳۱۹۲ به عنوان تضمین انجام تعهدات (بابت ۱۰٪ مبلغ

سازمان خصوصی سازی

کل قرارداد) به کارفرما تحویل می نماید. تضمین مذکور پس از انجام کامل خدمات و عملیات موضوع قرارداد و تأیید کتبی ناظر در صورت نداشتن بدهی و تسویه حساب کامل قابل استرداد است.

۹-۲- حسن انجام کلیه مراحل مربوط به عملیات موضوع قرارداد از سوی مجری تضمین می گردد و بدین منظور بابت تضمین حسن انجام کار معادل ۱۰٪ (ده درصد) از هر پرداخت کسر و در حساب سپرده نگهداری می شود. در صورت تأخیر و یا استنکاف مجری از رفع نواقص، ایرادات و بطور کلی از انجام تعهدات خود، کارفرما رأساً و به حساب مجری (از محل تضمین مذکور و در صورت عدم کفایت از سایر تضامین و در غیر اینصورت ضمن انجام تامین دلیل اقدام حقوقی لازم در راستای خسارت ها و هزینه های مازاد و تحمیلی به کارفرما انجام می شود) نسبت به رفع نواقص، ایرادات و بطور کلی انجام تعهدات اقدام خواهد نمود و اقدامات حقوقی و رفع نواقص به حساب مجری جایگزین انجام تعهد اصلی نمی باشد.

تبصره: استرداد کلیه تضامین اعم از حسن انجام کار و تضمین انجام تعهدات به همراه کسورات قانونی مندرج در تبصره ذیل ماده (۴) منوط به ارائه مفاصاحساب تامین اجتماعی می باشد.

ماده ۱۰- فسخ قرارداد :

کارفرما حق دارد در موارد ذیل بدون لزوم مراجعه به مراجع قضایی جهت تنفیذ، قرارداد را فسخ نماید :

- چنانچه در نتیجه عملکرد مجری، برای کارفرما معلوم شود که مجری فاقد توانایی های لازم برای اجرای قرارداد است یا از انجام هر کدام از تعهدات قراردادی علی رغم یکبار ابلاغ مراتب خودداری نماید، یا وقایعی بر خلاف اعلامات قراردادی مجری برای کارفرما کشف شود، کارفرما حق خواهد داشت نسبت به فسخ قرارداد (بدون لزوم مراجعه به مراجع قضایی جهت تنفیذ آن) اقدام و تعهدی به پرداخت حق الزحمه نخواهد داشت. این حق نافی حق کارفرما جهت اخذ خسارت نخواهد بود.

تبصره: مفاد این ماده مسقط رجوع به سایر ضمانت اجرای قانونی و قراردادی تعهدات مجری نخواهد بود.

- چنانچه به تشخیص کارفرما، مجری در انجام تعهدات قراردادی و قانونی مربوطه مرتکب قصور یا تقصیری و ورود خسارت شود کارفرما می تواند از سپرده های حسن انجام کار و تضمین انجام تعهدات و سایر محل های قانونی استیفاء نماید و در صورت تداوم تقصیر و عدم رفع آن علی رغم ابلاغ مراتب، کارفرما حق فسخ قرارداد را نیز خواهد داشت.

- عدم رضایت از نحوه انجام کار یا خدمات موضوع قرارداد.

- در صورت واگذاری اجرای قرارداد به اشخاص ثالث بطور کلی.

- ورشکستگی یا انحلال مجری.

- رهاکردن یا تعطیل نمودن کار بدون اجازه کتبی کارفرما ۱۰ روز در ابتدای قرارداد و یک هفته در اثناء قرارداد.

- عدم صلاحیت و یا عدم توانایی مجری در اجرا و ارائه خدمات و تعهدات موضوع این قرارداد به تشخیص کارفرما.

- در صورتی که در طول مدت قرارداد مشخص شود مجری مشمول ممنوعیت های مقرر در ماده (۱۱) این قرارداد می باشد.

تبصره: در صورت حصول مفاد حاکم بر ماده (۹) و همچنین در صورت تخطی مجری از اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات مندرج و موارد مطروحه در قرارداد و یا استنکاف از انجام تعهدات مقرر در این قرارداد، کارفرما حق دارد نسبت به فسخ قرارداد بصورت یک طرفه اقدام نماید که در این صورت جبران کلیه خسارات وارده و رد منافع حاصله به عهده مجری خواهد بود و فسخ قرارداد نافی اخذ تضامین حسن انجام کار، کسورات قراردادی، قانونی و تعهدات نبوده و قابل جمع می باشد.

ماده ۱۱- حل اختلاف: در صورت بروز و حدوث اختلاف میان طرفین در خصوص تفسیر هر یک از مفاد این قرارداد و یا اجرای آن، ابتدا موضوع مورد اختلاف از طریق گفتگو و مذاکره میان طرفین مورد حل و فصل قرار گرفته و در غیر این صورت موضوع از طرف هر یک از طرفین قابل پیگیری در مراجع ذی صلاح قضایی می باشد.

ماده ۱۲- حالت غیر مترقبه :

چنانچه به دلایلی خارج از اختیار و اراده دو طرف قرارداد به علت پیش آمدن اتفاقی که در عرف حقوقی به آن فورس ماژور می گویند، انجام تمام یا قسمتی از تعهدات و وظایف موضوع این قرارداد امکانپذیر نباشد، تا زمانی که شرایط یاد شده ادامه دارد، انجام ندادن تعهدات و وظایف موضوع این قرارداد، تخلف از مفاد آن محسوب نمی شود، مشروط بر اینکه طرفی که به علت وقوع فورس ماژور قادر به ایفاء تعهدات خود نیست حداکثر ظرف مدت ۵ روز، مراتب را به طور کتبی به طرف مقابل اعلام کند. در صورت استمرار شرایط فورس ماژور (ضروری) برای مدت بیش از ۳ ماه، سازمان حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و به نسبت کار انجام شده با مجری قرارداد، تسویه حساب نماید.

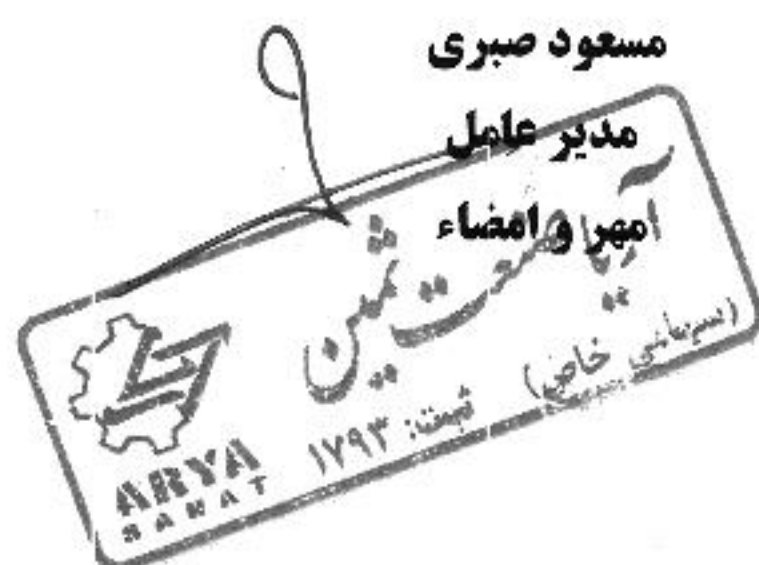
ماده ۱۳- قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد :

این قرارداد و تفسیر و اجرای آن تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران بوده و در صورت تغییر قوانین و مقررات و یا صدور بخشنامه های دولتی جدید، الزامات مقررات جدید و هم چنین توابع و آثار مالی ناشی از آن برای طرفین لازم الاجراست.

ماده ۱۴- مواد قرارداد :

این قرارداد در یک مقدمه، «۱۴» ماده، «۶» تبصره و در سه نسخه که تمامی نسخ در حکم واحد می باشند، تنظیم و با آگاهی کامل توسط طرفین امضاء و مبادله گردید و از تاریخ امضاء قابل اجراست.

شرکت آریا صنعت نمین (سهامی خاص)



سازمان خصوصی سازی

ابراهیم بازیان

سرپرست سازمان

امضاء

علیرضا مقصودی

عضو هیأت عامل و معاون توسعه منابع و امور

پشتیبانی به نمایندگی از هیأت عامل

امضاء

پیوست شماره یک

ردیف	تعداد نیرو	جنسیت	مدرک تحصیلی مورد نیاز	سوابق مورد نیاز	شرح وظیفه و محل خدمت
۱	۲	مرد	حداقل مدرک کارشناسی ارشد مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	حداقل ۵ سال سابقه در رشته شهرسازی	کلیه امور اجرایی مربوط به مولد سازی دارایی های دولت - سازمان خصوصی سازی
۲	۳	مرد	حداقل مدرک کارشناسی ارشد مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	حداقل ۱ سال سابقه در رشته عمران	کلیه امور اجرایی مربوط به مولد سازی دارایی های دولت - سازمان خصوصی سازی
۳	۱	مرد	حداقل مدرک کارشناسی مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	حداقل ۱ سال سابقه در رشته نقشه برداری	کلیه امور اجرایی مربوط به مولد سازی دارایی های دولت - سازمان خصوصی سازی
۴	۲	مرد یا زن	حداقل مدرک کارشناسی مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	حداقل ۱ سال سابقه در رشته طراحی شهری	کلیه امور اجرایی مربوط به مولد سازی دارایی های دولت - سازمان خصوصی سازی
۵	۳	مرد	حداقل مدرک کارشناسی مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	حداقل ۱ سال سابقه در رشته حقوق	کلیه امور اجرایی مربوط به مولد سازی دارایی های دولت - سازمان خصوصی سازی
۶	۴	مرد یا زن	حداقل مدرک کارشناسی مورد تایید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	آشنایی به امور دفتری و اداری	کلیه امور اجرایی مربوط به مولد سازی دارایی های دولت - سازمان خصوصی سازی

